**Příloha č. 9 k vyhlášce č. 503/2006 Sb.**

# Adresa příslušného úřadu

Úřad: Městský úřad Nový Jičín

Ulice: Masarykovo nám. 1/1

PSČ, obec: 741 01 Nový Jičín

**Věc: ŽÁDOST O STAVEBNÍ POVOLENÍ**

podle ustanovení § 110 odst. 1 a 2 zákona č. 183/2006 Sb., o územním plánování a stavebním řádu (stavební zákon), a § 18b vyhlášky č. 503/2006 Sb., o podrobnější úpravě územního rozhodování, územního opatření a stavebního řádu

**ČÁST A**

* + - 1. **Identifikační údaje stavebního záměru**

(název, místo, účel stavby)

Stavební úpravy stavby technického vybavení parc. č. 615/10 v k. ú. Žilina u Nového Jičína na spolkový dům

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

**II. Identifikační údaje stavebníka**

(fyzická osoba uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; pokud záměr souvisí s její podnikatelskou činností, uvede fyzická osoba jméno, příjmení, datum narození, IČ, bylo-li přiděleno, místo trvalého pobytu popřípadě též adresu pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby)

Město Nový Jičín

Masarykovo náměstí 1/1

741 01 Nový Jičín

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Telefon / mobilní telefon: ………………………………………………………………………………………………

Fax / e-mail: ………………………………………………………………………………………………

Datová schránka: ………………………………………………………………………………………………

Podává-li žádost více osob, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano  ne

**III. Stavebník jedná**

samostatně

je zastoupen; v případě zastoupení na základě plné moci, je plná moc připojena v samostatné příloze (u fyzické osoby se uvede jméno, příjmení, datum narození, místo trvalého pobytu popřípadě adresa pro doručování, není-li shodná s místem trvalého pobytu; právnická osoba uvede název nebo obchodní firmu, IČ, bylo-li přiděleno, adresu sídla popřípadě adresu pro doručování, není-li shodná s adresou sídla, osobu oprávněnou jednat jménem právnické osoby):

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Telefon / mobilní telefon: ………………………………………………………………………………………………

Fax / e-mail: ………………………………………………………………………………………………

Datová schránka: ………………………………………………………………………………………………

**IV. Údaje o stavebním záměru a jeho popis**

nová stavba

změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava)

soubor staveb

podmiňující přeložky sítí technické infrastruktury

stavby zařízení staveniště

stavba byla umístěna územním rozhodnutím / územním souhlasem / veřejnoprávní smlouvou,

které vydal …………………………………………………………………………………………………………………………………………

dne ………………………………………… pod č.j.: …………………..…………………..……………….…….…………………..……

Základní údaje o stavebním záměru podle projektové dokumentace (obec, ulice, číslo popisné / evidenční, účel užívání stavby, zastavěná plocha, počet nadzemních a podzemních podlaží, výška / hloubka stavby), jeho členění, technickém nebo výrobním zařízení, budoucím provozu a jeho vlivu na zdraví a životní prostředí a o souvisejících opatřeních:

Stavební záměr se nachází v obci Nový Jičín, k. ú. Žilina u Nového Jičína, parc. č. 615/1. Předmětem je stavba technického vybavení parc. č. 615/10 – objekt nemá č. p. nebo č. ev. Ve stávající době je objekt využíván jako sklad investora. Stavební úpravy vedou ke vzniku spolkového domu pro spolky místní části – myslivci, hasiči, osadní výbor apod.

Zastavěná plocha objektu: 89,68 m2

Stávající zpevněné plochy: 133,00 m2

Rozšíření zpevněných ploch: 87,00 m2

Nová výměra zpevněných ploch: 220,00 m2

Obestavěný prostor: 228,86 m3

Užitná plocha: 71,1 m2

Počet funkčních jednotek: 1

Předpokládaný počet uživatelů: 20 osob

Typ uživatelů: dospělí, děti od 6 let

Stavebními úpravami vznikne klubovna, kuchyně, dojde k úpravě hygienického zázemí. Součástí prací bude rekonstrukce elektroinstalace a zdravotechniky. Na jižní fasádě budou vybourána 2 nová okna. Půdorysný tvar a výška objektu zůstanou zachovány.

.......................................................................................................................................................................

.......................................................................................................................................................................

Změna dokončené stavby se navrhuje z důvodu změny v užívání stavby:

ne

ano

Pokud ano, uvést nový způsob užívání stavby: spolkový dům

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Statistické údaje (u staveb obsahujících byty):

Nová výstavba:

počet bytů …………………………………………………………………………………………………………………………………………………

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor) ………………………………………………………………

Změna dokončené stavby (nástavba, přístavba, stavební úprava):

počet nových bytů ……………………………………………………………………………………………………………………………………

počet zrušených bytů ……………………………………………………………………………………………………………………………….

počet bytů, ve kterých se provádí stavební úpravy ……………………………………………………………………………………

užitková plocha všech bytů v m² (bez plochy nebytových prostor)………………………………………………………………

1. **U dočasného stavebního záměru**

Doba trvání: ………………………………………………………………………………………………………………………………………………

Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění: ……………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. **Údaje o místu stavebního záměru**

(stavební pozemek popřípadě pozemky, které se mají použít jako staveniště)

|  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- |
| obec | katastrální území | parcelní č. | druh pozemku podle katastru nemovitostí | výměra [m²] |
| Nový Jičín | Žilina u Nového Jičína | 615/10 | zastavěná plocha a nádvoří | 90 |
| Nový Jičín | Žilina u Nového Jičína | 615/1 | zahrada | 1347 |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |
|  |  |  |  |  |

Jedná-li se o více pozemků, připojují se údaje obsažené v tomto bodě v samostatné příloze:

ano ne

1. **Zhotovitel stavebního záměru** – **stavební podnikatel**

Název a sídlo stavebního podnikatele (pokud je znám), IČ, bylo-li přiděleno – bude vybrán na základě výběrového řízení.

Návrh úpravy pozemku po jejím odstranění: ……………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. **U staveb financovaných z veřejného rozpočtu – jméno a příjmení fyzické osoby vykonávající technický dozor stavebníka s oprávněním podle zvláštních právních předpisů**

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

…………………………………………………………………………………………………………………………………………………………………

1. **Předpokládaný termín zahájení a dokončení stavebního záměru**

Zahájení 09/2020

Dokončení 12/2020

1. **Orientační náklady na provedení stavebního záměru:** 2 mil. Kč
2. **Užití sousedního pozemku nebo stavby**

K provedení stavby má být použit sousední pozemek (stavba)  ano ne

Pokud ano, je vyjádření vlastníka této nemovitostí připojeno v samostatné příloze.

1. **Posouzení vlivu stavby / její změny na životní prostředí podle zvláštního právního předpisu**

stavba / změna stavby nevyžadujeposouzení jejích vlivů na životní prostředí

nevztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. ani § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.

stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropsky významné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je vyžadováno podle zákona č. 114/1992 Sb.

sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléhá zjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno

závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významný vliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb.

stavba / změna stavby vyžadujeposouzení jejích vlivů na životní prostředí

žadateldoloží závazné stanovisko k posouzení vlivů provedení záměru na životní prostředí

žadateldoloží verifikační závazné stanovisko podle § 9a odst. 1 zákona č. 100/2001 Sb.

V Novém Jičíně dne …………………………

……………………………………………………………

podpis

**ČÁST B**

**Přílohy žádosti o povolení stavby:**

|  |  |
| --- | --- |
|  | 1. Není-li žadatel vlastníkem pozemku nebo stavby a není-li oprávněn ze služebnosti nebo z práva stavby požadovaný stavební záměr nebo opatření uskutečnit, dokládá souhlas vlastníka pozemku nebo stavby. Není-li žadatel o povolení změny dokončené stavby jejím vlastníkem, dokládá souhlas vlastníka stavby. K žádosti o povolení změny dokončené stavby v bytovém spoluvlastnictví vlastník jednotky dokládá souhlas společenství vlastníků, nebo správce, pokud společenství vlastníků nevzniklo.   Souhlas s navrhovaným stavebním záměrem musí být vyznačen na situačním výkresu dokumentace, nebo projektové dokumentace.  Souhlas se nedokládá, je-li pro získání potřebných práv k pozemku nebo stavbě pro požadovaný stavební záměr nebo opatření stanoven účel vyvlastnění zákonem. |
|  | 1. Plná moc v případě zastupování stavebníka, není-li udělena plná moc pro více řízení, popřípadě plná moc do protokolu. |
|  | 1. Seznam a adresy osob, které mají vlastnická práva nebo práva odpovídající věcnému břemenu k sousedním pozemkům nebo stavbám na nich, a tato práva mohou být prováděním stavby přímo dotčena. Je-li těchto osob více než 30, identifikují se pouze označením pozemků a staveb evidovaných v katastru nemovitostí. |
|  | 1. Návrh plánukontrolních prohlídek stavby. |
|  | 1. Projektová dokumentace podle přílohy č. 12vyhlášky č. 499/2006 Sb. a plán provedení kontroly spolehlivosti konstrukcí stavby z hlediska jejich budoucího využití, nebo vyhlášky  č. 146/2008 Sb. |
|  | 1. Územní rozhodnutí nebo veřejnoprávní smlouva územní rozhodnutí nahrazující anebo územní souhlas včetně celkové situace v měřítku katastrální mapy ověřené stavebním úřadem (pokud je pro daný případ stavebním zákonem vyžadován a vydal jej jiný orgán než stavební úřad, který provedení stavby povoluje). |
|  | 1. Pokud stavba / změna stavby nevyžaduje posouzení jejích vlivů na životní prostředí a vztahuje se na ni zákon č. 100/2001 Sb. nebo § 45h a 45i zákona č. 114/1992 Sb.   stanovisko orgánu ochrany přírody podle § 45i odst. 1 zákona č. 114/1992 Sb., kterým, tento orgán vyloučil významný vliv na předmět ochrany nebo celistvost evropskyvýznamné lokality nebo ptačí oblasti, pokud je podle zákona č. 114/1992 Sb.vyžadováno, nebo  sdělení příslušného úřadu, že stavba / její změna, která je podlimitním záměrem, nepodléházjišťovacímu řízení, je-li podle zákona č. 100/2001 Sb., vyžadováno, nebo  závěr zjišťovacího řízení, kterým se stanoví, že stavba / její změna nemůže mít významnývliv na životní prostředí, pokud je vyžadován podle zákona č. 100/2001 Sb. |
|  | 1. Další přílohy podle části A   k bodu II. žádosti  k bodu VI. žádosti  k bodu X. žádosti |